

G R E E N C A P . A I

Energimarkedet 2026

Hva enhver gårdeier bør vite

En praktisk guide til energitrender, regelverk og verdiskapning i næringseiendom

Utgitt av Greencap.ai - mars 2026

Tre saker å følge med på i 2026

EPBD (Energy Performance of Buildings Directive)

- Eu's bygningsdirektiv har høringsfrist i mai 2026¹
- Direktivet vil, hvis vedtatt, ha stor påvirkning på bankene og stille krav til energiklasse i næringsbygg

Bank & finansiering av næringseiendom

- Finanstilsynet har vedtatt krav til ESG-vurderinger (herunder «transition risk» og «climate risk»).
- Transition risk går på hvor egnet en låntaker er til å omstille seg til nye energi- og klimakrav

Norges Klimalov

- Det er et stort gap mellom vedtatte CO2-utslipp for Norge, og den faktiske utviklingen.
- Dersom politikerne holder fast ved utslippsmålene, må kutt i CO2-utslipp 6-doble seg de neste fire årene, sammenlignet med historisk utvikling.

¹ https://www.regjeringen.no/no/tema/energi/eueos_og_energi/Sporsmal-og-svar-om-bygningsenergidirektivet/id3084515/

Tidslinje for eiendomsaktører

